

Омский Росреестр разъясняет: вам пришло извещение о проведении комплексных кадастровых работ федерального значения, что это значит?

Многие жители Омской области могут увидеть в печатных СМИ, на доске объявлений, а также в личном кабинете на Госуслугах ИЗВЕЩЕНИЕ о начале выполнения КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. Разъясняем, что это такое и в связи с чем пришло извещение.

В 2025 году комплексные кадастровые работы федерального значения (ККР ФЗ) планируется провести в отношении 142 кадастровых кварталов, расположенных в разных районах Омской области.

Под комплексными кадастровыми работами понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении объектов недвижимости (земельных участков, объектов капитального строительства), расположенных на территории одного кадастрового квартала.

Масштабные работы на территории Омской области будут проводиться профессиональными специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Омской области.

«Комплексные кадастровые работы федерального значения осуществляются для уточнения границ земельных участков, а также для определения или уточнения расположения зданий и сооружений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости. Кроме того, в рамках данных работ будет устанавливаться связь объектов капитального строительства с земельными участками. Финансирование при этом осуществляется за счет федерального бюджета, поэтому гражданам не придется оплачивать проведение этих работ», – поясняет заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Омской области **Вячеслав Иванов**.

Если вам пришло извещение о проведении ККР ФЗ в личный кабинет на Госуслугах, необходимо выяснить, касается ли это вашего земельного участка и (или) дома.

Извещение, которое вы получили в личном кабинете на портале «Госуслуги», говорит о том, что комплексные кадастровые работы коснутся объекта, правообладателем которого вы являетесь.

В извещениях содержится информация о номерах кадастровых кварталов, в отношении которых будут проведены ККР ФЗ. Вы можете сверить эти номера с кадастровым номером объекта, собственником которого вы являетесь.

С целью определения границ объектов недвижимости специалистам филиалов ППК «Роскадастр» по Омской области необходимо обеспечить доступ на земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в кадастровых кварталах, на территории которых выполняются ККР ФЗ.

В интересах граждан оказывать содействие при проведении сотрудниками ППК «Роскадастр» по Омской области замеров, которые они будут осуществлять непосредственно в границах земельных участков и жилых домов.

Считаем необходимым предупредить омичей о том, что с целью выполнения ККР ФЗ над территориями СНТ, гаражных кооперативов и населенных пунктов будут работать беспилотные летательные аппараты (БПЛА).

Отметим, что территория проведения ККР ФЗ отображается на портале «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru>).

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области