

УТВЕРЖДАЮ:

Директор КУ ЦФИХО в СО»

Денщик Д.И.

2025 г.



«10»

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. КУ «ЦФИХО в СО»

Анализ прохождения 3 прошлых лет отопительного периода				Примечание
Наименование	2022 год	2023 год	2024 год	
Продолжительность отопительного периода	225	225	225	
Средняя температура наружного воздуха	-8.4	-8.4	-8.4	
Объем выработанной тепловой энергии	6293. Гкал	6342.53 Гкал	6593.249 Гкал	
Случаи аварий на объекте теплоснабжения	0	0	0	
Случаи отключения электрической энергии, в связи с аномальными природными условиями	2	1	1	резервный источник питания передвижной электрогенератор
Количество обращений, жалоб на снижение качества услуг оказываемые теплоснабжающей организацией	0	0	0	
Случаи порывов тепловых сетей при поставке тепловой энергии	0	0	0	

Количество перерасчетов платы за тепловую энергию в связи со снижением качества оказываемых услуг	0	0	0	0
Прекращение подачи водоснабжения на котельные сроком до 12 часов	0	0	0	0
Замена основного оборудования при выходе из строя резервным (подпитывающие, сетевые насосы)	0	0	1	
Замена тепловой изоляции во время прохождения отопительного периода из-за воздействия внешних факторов	0	0	0	
Остановка источников теплоснабжения при отсутствии поступления топлива	0	0	0	
Организационные мероприятия				
Наименование	Срок исполнения	Ответственный	Выявленные замечания	Примечание
Подготовка штатного расписания	Декабрь 2024 г	Начальник отдела кадров Капаницкая. Л. В		
Заключение контракта для лабораторных испытаний электрооборудования и кабельных линий	Август 2025 г	Главный бухгалтер Руденко.И А		
Утверждение перечня инструкций по безопасной эксплуатации оборудования	Сентябрь 2025 г	Инженер по охране труда Пономарев. А. И		
Проверка знаний персонала через	Сентябрь 2025 г	Инженер по охране		

обучение и проверку знаний		труда Пономарев. А. И		
Назначение лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования	Август 2025 г	Директор КУ “ ЦФИХО в СО” Денщик. Д. И		
Заклучение контракта на поставку топливно-энергетических ресурсов	Июль 2025 – декабрь 2025 г	Главный бухгалтер Руденко. И. А.		
Технические мероприятия				
Проведение противоаварийных и противопожарных тренировок	Декабрь-январь 2025	Инженер по охране труда Пономарев А И		
Утверждение перечня эксплуатационных и производственных инструкций	Октябрь 2024 г	Инженер по охране труда Пономарев А И		
Утверждение температурных графиков	Сентябрь 2025 г	Директор КУ “ ЦФИХО в СО” Денщик. Д. И		
Проведение режимных наладок котельного оборудования	Июль-август 2025 г	Инженер Пономарев. А И		
Проведение гидравлических испытаний работы системы теплоснабжения	Май-сентябрь 2025 г	Инженер Пономарев А И		
Замена дымовой трубы	Август 2025 г	Директор КУ “ ЦФИХО в СО” Денщик. Д. И		
Замена, ремонт и ревизия оборудования котельных без привлечения сторонних организаций	Май - август 2025 г	Инженер Пономарев А И		
Проведение весенне-осеннего осмотра состояния зданий и	Март-сентябрь 2025 г	Директор КУ “ ЦФИХО в СО”		

сооружений		Денщик. Д. И		
Замена отопительного котла	Август 2025 г	Инженер Пономарев А И		
Плановый осмотр устройств молниезащиты	Июль-август 2025 г	Электромонтер Омельченко А И		
Проведение режимно-наладочных испытаний	Март 2025 г	Директор КУ “ ЦФИХО в СО” Денщик. Д. И		